

# Amtsblatt



## für den Landkreis Jerichower Land

12. Jahrgang

Burg, 31.3.2006

Nr.: 5

### Inhalt

#### A. Landkreis Jerichower Land

1. Satzungen, Verordnungen und Richtlinien
2. Amtliche Bekanntmachungen
  - 92 Wahlbekanntmachung des Kreiswahlleiters für den Wahlkreis 5 Genthin und 6 Burg zur Landtagswahl am 26. März 2006 ..... 144
3. Sonstige Mitteilungen

#### B. Verwaltungsgemeinschaften, Städte und Gemeinden

1. Satzungen, Verordnungen und Richtlinien
  - 93 Haushaltssatzung und Bekanntmachung der Haushaltssatzung der VGem Elbe-Stremme-Fiener für das Haushaltsjahr 2006 ..... 147
  - 94 9. Änderung der Entschädigungssatzung der Stadt Gommern ..... 148
  - 95 Erste Änderungssatzung zur Hundesteuersatzung der Gemeinde Gübs..... 148
  - 96 Haushaltssatzung und Bekanntmachung der Haushaltssatzung 2006 der Gemeinde Gübs..... 149
  - 97 Haushaltssatzung und Bekanntmachung der Haushaltssatzung der Stadt Gommern für das Haushaltsjahr 2006..... 151
  - 98 Verordnung der Stadt Gommern über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus Anlaß des 10. Fläming Frühlingfestes am Sonntag, dem 30. April 2006 in der Stadt Gommern ..... 153
2. Amtliche Bekanntmachungen
  - 99 Bekanntmachung zur Übernahme des Friedhofes von der evangelischen Kirchengemeinde im Ortsteil Heyrothsberge..... 154

- 100 Bekanntmachung Aufstellung Bebauungsplan Nr.23/2005 Gemeinde Biederitz / OT Heyrothsberge Bereich Königsborner Straße ..... 155
- 101 Bekanntmachung der 2. Auslegung des Bebauungsplanes „Blumenstraße“, Gemeinde Möser..155
- 102 Bekanntmachung des Beschlusses über die 3. Änderung der fortgeltenden Satzung über die Festlegung und Abrundung der Grenzen für die im Zusammenhang bebauten Ortsteile, Gemeinde Körbelitz..... 156
- 103 Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Tannenbreite“ Gemeinde Möser ..... 156
- 104 Bekanntmachung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Mischgebiet „Riebebergsbreite 2. Änderung“, Gemeinde Möser .....157
- 105 Bekanntmachung über die Auslegung des Beschlusses über 3. Änderung der fortgeltenden Satzung über die Festlegung und Abrundung der Grenzen für die im Zusammenhang bebauten Ortsteile, Gemeinde Körbelitz ..... 157
- 106 Bekanntmachung über die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Tannenbreite“, Gemeinde Möser ..... 158
- 107 Bekanntmachung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Sportpark“, Gemeinde Lostau..159
- 108 Bekanntmachung des Beschlusses – Nr.: 10 / 2006 Jahresrechnung 2004 und Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2004 Gemeinde Gübs ..... 159
- 109 Bekanntmachung über die Aufhebung des Feststellungsbeschlusses zum geänderten Flächennutzungsplan der Gemeinde Hohenwarthe..... 160

110 Bekanntmachung über die Aufhebung des Beschlusses zur Änderung des Bebauungsplanes SO Wochenendhausgebiet „Karlishof“, Gemeinde Schermen ..... 160

111 Bekanntmachung über die Aufhebung des Beschlusses zur Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes, Gemeinde Schermen..... 160

112 Jahresrechnung 2004 der Gemeinde Redekin.. 161

113 Jahresrechnung 2004 der Verwaltungsgemeinschaft Elbe-Stremme-Fiener ..... 161

114 Jahresrechnung 2004 der Stadt Jerichow ..... 162

115 Jahresrechnung 2004 der Gemeinde Klitsche. 162

116 Bekanntmachung 1. Änderung Flächennutzungsplan Ortsteil Wahlitz ..... 162

117 Bekanntmachung Bebauungsplan „Gerstenberg“ Wahlitz, 1. Änderung ..... 163

3. Sonstige Mitteilungen

**C. Kommunale Zweckverbände**

1. Satzungen, Verordnungen und Richtlinien
2. Amtliche Bekanntmachungen
3. Sonstige Mitteilungen

**D. Regionale Behörden und Einrichtungen**

1. Satzungen, Verordnungen und Richtlinien
2. Amtliche Bekanntmachungen
3. Sonstige Mitteilungen

**E. Sonstiges**

1. Amtliche Bekanntmachungen
- 118 Öffentliche Bekanntmachung der Bundesnetzagentur, Außenstelle Erfurt – Bescheinigungsverfahren für Flurstücke in der Gemeinde Tryppenhna, sowie in den Städten Burg, Gommern und Möckern...164
2. Sonstige Mitteilungen

**A. Landkreis Jerichower Land**

2. Amtliche Bekanntmachungen

92

**Wahlbekanntmachung  
des Kreiswahlleiters für den Wahlkreis 5 Genthin und 6 Burg  
zur Landtagswahl am 26. März 2006**

Gemäß § 77 LWO LSA wird das endgültige Wahlergebnis für den **Wahlkreis 5 Genthin** bekannt gemacht.

|                         |        |                          |        |
|-------------------------|--------|--------------------------|--------|
| A Wahlberechtigte insg. | 45.693 | B Wähler insg.           | 18.434 |
| C Ungültige Erststimmen | 696    | E Ungültige Zweitstimmen | 569    |
| D Gültige Erststimmen   | 17.738 | F Gültige Zweitstimmen   | 17.865 |

Von den gültigen Stimmen entfallen auf:

| Sign. | Bewerber/innen     | Partei                       | Stimme absolut | Sign. | Partei                       | Stimme absolut |
|-------|--------------------|------------------------------|----------------|-------|------------------------------|----------------|
| D 01  | Radke, Detlef      | CDU                          | 6.436          | F 01  | CDU                          | 6.639          |
| D 02  | Czeke, Harry       | Die Linke.                   | 5.192          | F 02  | Die Linke.                   | 4.504          |
| D 03  | Gruber, Denis      | SPD                          | 3.910          | F 03  | SPD                          | 3.785          |
| D 04  | Jünemann, Thomas   | FDP                          | 1.030          | F 04  | FDP                          | 1.030          |
| D 05  | Sander, Günter     | GRÜNE                        | 792            | F 05  | GRÜNE                        | 536            |
|       |                    |                              |                | F 06  | AGFG                         | 41             |
|       |                    |                              |                | F 07  | BBW                          | 20             |
|       |                    |                              |                | F 08  | DVU                          | 593            |
|       |                    |                              |                | F 10  | REP                          | 74             |
|       |                    |                              |                | F 11  | Eltern                       | 272            |
|       |                    |                              |                | F 12  | FP Deutschlands              | 12             |
|       |                    |                              |                | F 13  | future!                      | 61             |
|       |                    |                              |                | F 15  | MLPD                         | 62             |
|       |                    |                              |                | F 16  | Pro DM                       | 13             |
|       |                    |                              |                | F 18  | Bü-DKP/KPD                   | 7              |
| D 19  | Kersten, Friedrich | Offensive D-STATT Partei-DSU | 169            | F 19  | Offensive D-STATT Partei-DSU | 49             |
| D 20  | Jackowski, Angela  | GUT                          | 209            | F 20  | GUT                          | 167            |

**Gewählt ist Herr Detlef Radke.**

Burg, den 30. März 2006

gez. Braun

**Wahlbekanntmachung  
des Kreiswahlleiters für den Wahlkreis 5 Genthin und 6 Burg  
zur Landtagswahl am 26. März 2006**

Gemäß § 77 LWO LSA wird das endgültige Wahlergebnis für den **Wahlkreis 6 Burg** bekannt gemacht.

|                         |        |                          |        |
|-------------------------|--------|--------------------------|--------|
| A Wahlberechtigte insg. | 46.710 | B Wähler insg.           | 21.797 |
| C Ungültige Erststimmen | 678    | E Ungültige Zweitstimmen | 536    |
| D Gültige Erststimmen   | 21.119 | F Gültige Zweitstimmen   | 21.261 |

Von den gültigen Stimmen entfallen auf:

| Sign. | Bewerber/innen   | Partei                       | Stimme absolut | Sign. | Partei                       | Stimme absolut |
|-------|------------------|------------------------------|----------------|-------|------------------------------|----------------|
| D 01  | Kurze, Markus    | CDU                          | 8.368          | F 01  | CDU                          | 8.748          |
| D 02  | Rogée, Edeltraud | Die Linke.                   | 4.639          | F 02  | Die Linke.                   | 4.657          |
| D 03  | Graner, Matthias | SPD                          | 4.829          | F 03  | SPD                          | 4.319          |
| D 04  | Flügge, Denis    | FDP                          | 1.651          | F 04  | FDP                          | 1.330          |
| D 05  | Voigt, Volker    | GRÜNE                        | 779            | F 05  | GRÜNE                        | 634            |
|       |                  |                              |                | F 06  | AGFG                         | 54             |
|       |                  |                              |                | F 07  | BBW                          | 33             |
|       |                  |                              |                | F 08  | DVU                          | 538            |
|       |                  |                              |                | F 10  | REP                          | 75             |
|       |                  |                              |                | F 11  | Eltern                       | 375            |
|       |                  |                              |                | F 12  | FP Deutschlands              | 12             |
|       |                  |                              |                | F 13  | future!                      | 72             |
|       |                  |                              |                | F 15  | MLPD                         | 59             |
|       |                  |                              |                | F 16  | Pro DM                       | 31             |
|       |                  |                              |                | F 18  | Bü-DKP/KPD                   | 6              |
| D 19  | Endert, Frank    | Offensive D-STATT Partei-DSU | 853            | F 19  | Offensive D-STATT Partei-DSU | 170            |
|       |                  |                              |                | F 20  | GUT                          | 148            |

**Gewählt ist Herr Markus Kurze.**

Burg, den 30. März 2006

gez. Braun

**B. Verwaltungsgemeinschaften, Städte und Gemeinden**

1. Satzungen, Verordnungen und Richtlinien

**93**

**Haushaltssatzung und  
Bekanntmachung der Haushaltssatzung**

**1. Haushaltssatzung**

Aufgrund des § 92 i. V. m. § 94 Abs.3 der Gemeindeordnung des Landes Sachsen -Anhalt in der jeweils geltenden Fassung hat der Gemeinschaftsausschuss der VGem Elbe-Stremme-Fiener in der Sitzung am 07.02.2006 folgende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr **2006** beschlossen.

**§ 1**

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr **2006** wird

**im Verwaltungshaushalt**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| in der Einnahme auf | <b>3.347.700 €</b> |
| in der Ausgabe auf  | <b>3.347.700 €</b> |

**im Vermögenshaushalt**

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| in der Einnahme auf | <b>176.200 €</b> |
| in der Ausgabe auf  | <b>176.200 €</b> |

festgesetzt.

**§ 2**

Kreditaufnahmen werden nicht veranschlagt.

**§ 3**

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

**§ 4**

Der Höchstbetrag der Kassenkredite, die im Haushaltsjahr zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben in Anspruch genommen werden dürfen, wird auf **600.000 €** festgesetzt.

Genthin, den 07.02.2006

gez. Schwindack  
Leiter des gemeinsamen Verwaltungsamtes

Siegel

**2. Bekanntmachung der Haushaltssatzung**

Die vorstehende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2006 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Eine Genehmigung der Aufsichtsbehörde ist nicht erforderlich.

Die Haushaltssatzung liegt gemäß § 94 Abs. 3 Satz 1 GO LSA

**vom 03.04. bis 11.04.2006**

zur Einsichtnahme in der VGem. Elbe-Stremme-Fiener in 39307 Genthin, Breitscheidstr.3, Zimmer 25, öffentlich aus.

Genthin, den 17.03.2006

gez. Schwindack  
 Leiter des gemeinsamen Verwaltungsamtes

**94**

Stadt Gommern

**9. Änderung der Entschädigungssatzung der Stadt Gommern vom 09. November 1994**

Aufgrund der §§ 33 und 44 der Gemeindeordnung des Landes Sachsen-Anhalt vom 05. Oktober 1993 (GVBl. S. 568) zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes zur Neuordnung der Finanzkontrolle vom 28. April 2004 (GVBl. S. 246) hat der Stadtrat in seiner Sitzung am 22. Februar 2006 folgende 9. Änderung der Entschädigungssatzung beschlossen:

**§ 1**

Der § 2 Abs. 1 - Zusätzliche Aufwandsentschädigungen - wird wie folgt ergänzt:

- Der Ortsbürgermeister der Ortschaft Wahlitz erhält eine monatliche Aufwandsentschädigung von 307,00 €.

**§ 2  
 Inkrafttreten**

Die 9. Änderung der Entschädigungssatzung der Stadt Gommern tritt rückwirkend ab 01. Januar 2006 in Kraft.

Gommern, den 22.02.2006

gez. Rauls  
 Bürgermeister

Siegel

gez. Nickel  
 Vorsitzender des Stadtrates

**95**

Verwaltungsgemeinschaft Biederitz – Möser  
 Fachbereich 1  
 für Gemeinde Gübs

**Erste Änderungssatzung zur Hundesteuersatzung vom 06.12.1999**

Aufgrund der Gemeindeordnung §§ 6, 44 Abs. 3, Nr. 1 für das Land Sachsen-Anhalt vom 05.10.1993 (GVBl.S.568) im Zusammenhang mit dem Kommunalabgabengesetz (KAG LSA) in den jetzt gültigen Fassungen beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Gübs am 06. März 2006 die 1. Änderungssatzung zur Hundesteuersatzung vom 06.12.1999.

**Folgende Änderungen werden beschlossen:**

**§ 4  
 Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit der Steuer**

Der Absatz 3 erhält folgenden Wortlaut:

Die Steuer wird durch Bescheid festgesetzt und ist erstmalig innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe des Bescheides für die zurückliegende Zeit, im Übrigen jährlich am **01. Juli als Jahresbetrag** fällig.

**§ 5  
Steuersatz**

Der Absatz 1 erhält folgende Änderung:

Die Hundesteuer beträgt im Kalenderjahr

|                                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|
| <b>a) für den ersten Hund</b>     | <b>30,00 Euro</b> |
| <b>b) für den zweiten Hund</b>    | <b>60,00 Euro</b> |
| <b>c) für jeden weiteren Hund</b> | <b>90,00 Euro</b> |

Der Absatz 2 erhält folgenden Wortlaut:

Für gefährliche Hunde im Sinne des § 1 Abs. 2 der Gefahrenabwehrverordnung vom 06. Juli 2000 (GVBl LSA Nr. 25) in der jetzt gültigen Fassung beträgt die Steuer das 5-fache des Steuersatzes nach Absatz 1.

**§ 11  
Hundesteuermarken**

Im Absatz 4 wird anstatt der 20,00 DM = 10,00 Euro eingesetzt.

**§ 14  
Ordnungswidrigkeiten**

Im Absatz 2 wird die Geldbuße in Höhe von 1.000 DM durch 500 Euro ersetzt.

**§ 15  
EURO-Klausel**

(entfällt)

**§ 16  
Inkrafttreten**

Diese 1. Änderungssatzung tritt am 01.01.2006 in Kraft.

Möser, den 20.03.2006

Im Auftrag

gez. :Jantz  
Fachbereichsleiterin

---

96

Verwaltungsgemeinschaft Biederitz – Möser  
Fachbereich 1  
für Gemeinde Gübs

**Haushaltssatzung und Bekanntmachung der Haushaltssatzung 2006  
der Gemeinde Gübs**

Gemäß des § 92 der Gemeindeordnung für das Land Sachsen-Anhalt (GO/LSA), in der zur Zeit geltenden Fassung, hat der Gemeinderat Gübs am 23.01.2006 folgende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2006 beschlossen:

**§ 1**

Der Haushaltsplan für das Jahr 2006 wird

|                                    | Festgesetzt<br>In Höhe von |
|------------------------------------|----------------------------|
|                                    | €                          |
| <hr/>                              |                            |
| <b>a) im Verwaltungshaushalt</b>   |                            |
| die Einnahmen                      | <b>210.300</b>             |
| die Ausgaben                       | <b>226.500</b>             |
| <br><b>b) im Vermögenshaushalt</b> |                            |
| die Einnahmen                      | <b>161.600</b>             |
| die Ausgaben                       | <b>161.600</b>             |

**§ 2**

Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht veranschlagt.

**§ 3**

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

**§ 4**

Der Höchstbetrag, bis zu dem Kassenkredite im Haushaltsjahr 2006 aufgenommen werden dürfen, wird auf 200.000 Euro festgesetzt.

**§ 5**

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden für das Haushaltsjahr 2006 wie folgt festgesetzt:

- |   |  |          |
|---|--|----------|
| 1. Grundsteuer  |  |          |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) |  | 275 v.H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)                              |  | 335 v.H. |
| 2. Gewerbesteuer  |  |          |
|   |  | 322 v.H. |

Möser, den 21.02.2006

gez.: Latz  
Bürgermeister

## 2. Bekanntmachung der Haushaltssatzung

Die vorstehende Haushaltssatzung der Gemeinde Gübs für das Haushaltsjahr 2006 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Die Kommunalaufsicht des Landkreises Jerichower Land hat die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2006 der Gemeinde Gübs mit Schreiben vom 27.02.2006 zur Kenntnis genommen.

Die Haushaltssatzung und der Haushaltsplan liegen gemäß § 94 Abs.3 GO LSA

**vom 10.04.2006 bis 21.04.2006**

zur Einsichtnahme in der VGem Biederitz – Möser, im Fachbereich 1, Zimmer 05, der Außenstelle Heyrothsberge, Berliner Straße 25 in 39175 Biederitz OT Heyrothsberge, während der Dienstzeiten oder nach Vereinbarung für jedermann zur Einsichtnahme aus.

Möser, den 21.02.2006

Im Auftrag



gez. Jantz  
 Fachbereichsleiterin

**97**

**Haushaltssatzung und Bekanntmachung der Haushaltssatzung der Stadt Gommern für das Haushaltsjahr 2006**

**1. Haushaltssatzung**

Aufgrund des § 92 der Gemeindeordnung für das Land Sachsen-Anhalt vom 05.10.1993 einschließlich erlassener Änderungen hat der Stadtrat in seiner Sitzung am 22. Februar 2006 folgende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2006 beschlossen:

**§ 1**

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2006 wird

|                               |                     |                      |
|-------------------------------|---------------------|----------------------|
| <b>im Verwaltungshaushalt</b> | in der Einnahme auf | <b>9.607.800 EUR</b> |
|                               | in der Ausgabe auf  | <b>9.607.800 EUR</b> |
| <b>im Vermögenshaushalt</b>   | in der Einnahme auf | <b>4.233.900 EUR</b> |
|                               | in der Ausgabe auf  | <b>4.233.900 EUR</b> |

festgesetzt.

Der Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes „Wasser und Abwasser“ Gommern für das Wirtschaftsjahr 2006 wird

|                      |                          |                      |
|----------------------|--------------------------|----------------------|
| im Erfolgsplan mit   | Erträgen in Höhe von     | <b>1.387.000 EUR</b> |
|                      | Aufwendungen in Höhe von | <b>1.387.000 EUR</b> |
| im Vermögensplan mit | Einnahmen in Höhe von    | <b>973.000 EUR</b>   |
|                      | Ausgaben in Höhe von     | <b>973.000 EUR</b>   |

festgesetzt.

**§ 2**

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahme für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Kreditermächtigung) wird auf **237.600 EUR** festgesetzt.

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen des Eigenbetriebes „Wasser und Abwasser“ Gommern im Wirtschaftsjahr 2006 wird auf **0,00 EUR** festgesetzt.

**§ 3**

Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen wird im Jahre 2006 auf **661.700 EUR** festgesetzt.

Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen des Eigenbetriebes „Wasser und Abwasser“ Gommern wird im Wirtschaftsjahr 2006 auf **0,00 EUR** festgesetzt.

**§ 4**

Der Höchstbetrag, bis zu dem Kassenkredite im Haushaltsjahr 2006 zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben in Anspruch genommen werden dürfen, wird auf **2.500.000 EUR** festgesetzt.

Der Höchstbetrag, bis zu dem Kassenkredite im Wirtschaftsjahr 2006 durch den Eigenbetrieb „Wasser und Abwasser“ Gommern zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben in Anspruch genommen werden dürfen, wird auf **600.000 EUR** festgesetzt.

**§ 5**

Die Steuersätze für die Realsteuern werden für das Haushaltsjahr 2006 wie folgt festgelegt:

|  |                      |                  |  |
|--|----------------------|------------------|--|
| 1. Ortschaft Vehlitz                           |                      |                  |  |
| Grundsteuer:                                   |                      |                  |  |
| a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe | <b>Grundsteuer A</b> | <b>280 v. H.</b> |  |
| b) für Grundstücke                             | <b>Grundsteuer B</b> | <b>340 v. H.</b> |  |
| Gewerbsteuer                                   |                      | <b>305 v. H.</b> |  |
| 2. Ortschaft Karith                            |                      |                  |  |
| Grundsteuer:                                   |                      |                  |  |
| a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe | <b>Grundsteuer A</b> | <b>300 v. H.</b> |  |
| b) für Grundstücke                             | <b>Grundsteuer B</b> | <b>300 v. H.</b> |  |
| Gewerbsteuer                                   |                      | <b>300 v. H.</b> |  |
| 3. Ortschaft Dannigkow                         |                      |                  |  |
| Grundsteuer:                                   |                      |                  |  |
| a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe | <b>Grundsteuer A</b> | <b>400 v. H.</b> |  |
| b) für Grundstücke                             | <b>Grundsteuer B</b> | <b>300 v. H.</b> |  |
| Gewerbsteuer                                   |                      | <b>300 v. H.</b> |  |
| 4. Ortschaft Wahlitz                           |                      |                  |  |
| Grundsteuer:                                   |                      |                  |  |
| a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe | <b>Grundsteuer A</b> | <b>266 v. H.</b> |  |
| b) für Grundstücke                             | <b>Grundsteuer B</b> | <b>327 v. H.</b> |  |
| Gewerbsteuer                                   |                      | <b>322 v. H.</b> |  |
| 5. Ortschaft Menz                              |                      |                  |  |
| Grundsteuer:                                   |                      |                  |  |
| a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe | <b>Grundsteuer A</b> | <b>300 v. H.</b> |  |
| b) für Grundstücke                             | <b>Grundsteuer B</b> | <b>300 v. H.</b> |  |
| Gewerbsteuer                                   |                      | <b>300 v. H.</b> |  |
| 6. Ortschaft Nedlitz                           |                      |                  |  |
| Grundsteuer:                                   |                      |                  |  |
| a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe | <b>Grundsteuer A</b> | <b>330 v. H.</b> |  |
| b) für Grundstücke                             | <b>Grundsteuer B</b> | <b>330 v. H.</b> |  |
| Gewerbsteuer                                   |                      | <b>300 v. H.</b> |  |
| 7. Ortschaft Leitzkau                          |                      |                  |  |
| Grundsteuer:                                   |                      |                  |  |
| a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe | <b>Grundsteuer A</b> | <b>300 v. H.</b> |  |
| b) für Grundstücke                             | <b>Grundsteuer B</b> | <b>330 v. H.</b> |  |
| Gewerbsteuer                                   |                      | <b>310 v. H.</b> |  |
| 8. Ortschaft Ladeburg                          |                      |                  |  |
| Grundsteuer:                                   |                      |                  |  |
| a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe | <b>Grundsteuer A</b> | <b>300 v. H.</b> |  |
| b) für Grundstücke                             | <b>Grundsteuer B</b> | <b>320 v. H.</b> |  |
| Gewerbsteuer                                   |                      | <b>310 v. H.</b> |  |
| 9. Ortschaft Dornburg                          |                      |                  |  |
| Grundsteuer:                                   |                      |                  |  |
| a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe | <b>Grundsteuer A</b> | <b>300 v. H.</b> |  |
| b) für Grundstücke                             | <b>Grundsteuer B</b> | <b>300 v. H.</b> |  |

|  |                      |                  |
|--|----------------------|------------------|
| Gewerbsteuer                                   |                      | <b>300 v. H.</b> |
| 10. Stadt Gommern                              |                      |                  |
| Grundsteuer:                                   |                      |                  |
| a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe | <b>Grundsteuer A</b> | <b>276 v. H.</b> |
| b) für Grundstücke                             | <b>Grundsteuer B</b> | <b>333 v. H.</b> |
| Gewerbsteuer                                   |                      | <b>305 v. H.</b> |

Gommern, den 29.03.2006

gez. Rauls  
Bürgermeister

Siegel

gez. Nickel  
Vorsitzender des Stadtrates

## 2. Bekanntmachung der Haushaltssatzung

Die vom Stadtrat Gommern in seiner Sitzung am 22. Februar 2006, mit Beschluss Nr. 33/ 2006, verabschiedete Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2006 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Gemäß § 140 Absatz 1 in Verbindung mit § 100 Absatz 2 der Gemeindeordnung für das Land Sachsen-Anhalt wurde mit Schreiben vom 24. März 2006 die erforderliche Genehmigung durch die Kommunalaufsicht des Landkreises Jerichower Land hinsichtlich des Gesamtbetrages der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen in Höhe von 237.600 EUR erteilt.

Die Haushaltssatzung liegt nach § 94 Absatz 3 Satz 1 der Gemeindeordnung des Landes Sachsen-Anhalt in der Zeit vom 03. April 2006 bis 11. April 2006, während der Dienststunden, zur Einsichtnahme im Rathaus der Stadt Gommern, Finanzverwaltung, Walther-Rathenau-Straße 4, Zimmer 5 öffentlich aus.

Gommern, den 29.03.2006

gez. Rauls  
Bürgermeister

---

98

## Verordnung der Stadt Gommern über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus Anlaß des 10. Fläming Frühlingsfestes am Sonntag, dem 30. April 2006 in der Stadt Gommern

Aufgrund von § 14 Abs. 1 des Gesetzes über den Ladenschluß in der Fassung der Bekanntmachung vom 02. Juni 2003 (BGBl. I S. 744; zul. geä. d. Art. 2 Abs. 3 G v. 07.07.2005, BGBl. I S. 1954) in Verbindung mit Ziffer 4.7.5. der Anlage 2 zu § 1 Abs. 1 der Verordnung über die Regelung von Zuständigkeiten im Immissions-, Gewerbe- und Arbeitsschutzrecht sowie in anderen Rechtsgebieten vom 14.06.1994 (GVBl. LSA S. 636; zul. geä. d. Art. 61 des 1. Rechts- und Verwaltungsvereinfachungsgesetzes vom 18.11.2005 (GVBl. LSA S. 698) wird für die Stadt Gommern verordnet:

### § 1 Öffnungszeiten

In dem im § 2 dieser Verordnung jeweils beschriebenen Gebiet der Stadt Gommern dürfen Verkaufsstellen aus Anlaß des 10. Fläming Frühlingsfestes am

**Sonntag, dem 30.04.2006 in der Zeit von 11.00 bis 16.00 Uhr öffnen.**

### § 2 Beschränkungen

Die Verordnung bezieht sich auf Verkaufsstellen in der Martin-Schwantes-Straße.

### **§ 3 Bekanntgabe der Öffnungszeiten**

Die Inhaber der Verkaufsstellen, in denen aufgrund dieser Verordnung ein Geschäftsverkehr stattfindet, sind verpflichtet, für die Kunden einen deutlich lesbaren Aushang anzubringen, auf dem die Verkaufszeiten angegeben sind.

### **§ 4 Arbeitsschutzvorschriften**

Die Vorschriften des § 17 LadschlG, die Bestimmungen des Arbeitszeitgesetzes vom 06. Juni 1994 (BGBl. I S. 1170; zul. geä. d. Art. 5 G v. 22.12.2005, BGBl. I S. 3676), des Gesetzes zum Schutze der arbeitenden Jugend (Jugendarbeitsschutzgesetz) vom 12. April 1976 (BGBl. I S. 965; zul. geä. d. Art. 7d G. v. 21.06.2005, BGBl. I S. 1666) und des Gesetzes zum Schutz erwerbstätiger Mütter (Mutterschutzgesetz) in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Juni 2002 (BGBl. I S. 2318; zul. geä. d. Art. 32 G. v. 14.11.2003, BGBl. I S. 2190), sind zu beachten.

### **§ 5 Ordnungswidrigkeiten**

Zu widerhandlungen gegen die Vorschriften dieser Verordnung sind Ordnungswidrigkeiten im Sinne des § 24 LadschlG.

### **§ 6 Inkrafttreten**

Diese Verordnung tritt am Tage nach ihrer Verkündung im Amtsblatt für die Stadt Gommern in Kraft.

Gommern, den 30.03.2006

gez. Rauls  
Bürgermeister

---

2. Amtliche Bekanntmachungen

**99**

Verwaltungsgemeinschaft Biederitz – Möser  
Fachbereichs 1  
für Gemeinde Biederitz

### **Bekanntmachung**

Der Gemeinderat der Gemeinde Biederitz hat in seiner Sitzung am 22.11.2005 mit der Beschluss – Nr.: 083 – 004 – 2005 die Übernahme des Friedhofes von der evangelischen Kirchengemeinde im Ortsteil Heyrothsberge beschlossen.

Des Nutzungs- und Verwaltungsvertrag zwischen der evangelischen Kirchengemeinde und der Gemeinde Biederitz vom 07.12.2005 wurde mit Datum vom 21.12.2005 durch den Gemeindegemeinderatsbeschluss kirchenaufsichtlich genehmigt.

Mit Genehmigung des kirchlichen Verwaltungsamtes Burg gilt die Friedhofssatzung der Gemeinde Biederitz in der jeweils gültigen Fassung.

Die Übernahme des Friedhofes wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Möser, den 21.03.2006

Im Auftrag

gez.: Jantz  
 Fachbereichsleiterin

100

Verwaltungsgemeinschaft Biederitz – Möser  
 Fachbereich 1  
 für Gemeinde Biederitz

**Bekanntmachung**  
**Aufstellung Bebauungsplan Nr.23/2005 Gemeinde Biederitz / OT Heyrothsberge**  
**Bereich Königsborner Straße**  
**gemäß § 2 BauGB**

Der Gemeinderat Biederitz hat in seiner Sitzung am 22.11.2005 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr.23/ 2005 - Beschluss Nr. 095 – 004 – 2005 beschlossen.

Es wird eine Fläche anschließend an die Königsborner Straße Flur 4, Flurstücke 5/16, 5/15, 5/ 14, 5/19 sowie eine Teilfläche 5/20 überplant.

**Geplant ist die Ausweisung einer Wohngebietsfläche zur Bebauung mit Wohngrundstücken.**

Um über die allgemeinen Ziele und Zwecke zu informieren, findet eine frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs.1 BauGB statt.

Dazu kann der Entwurf des Planes in der Zeit

**vom 11.04.2006 bis 27.04.2006**

im Verwaltungsamt der Verwaltungsgemeinschaft Biederitz– Möser, Brunnenbreite 7/8, 39291 Möser, Fachbereich 3 und in der Außenstelle, Berliner Str. 25 in 39175 Heyrothsberge während der Dienstzeiten eingesehen werden.

Während der Auslegungsfrist können Anregungen und Bedenken schriftlich oder während der Dienstzeiten zur Niederschrift vorgebracht werden.

Möser, den 21.03.2006

Im Auftrag

gez.: Jantz  
 Fachbereichsleiterin

101

Verwaltungsgemeinschaft Biederitz-Möser  
 Fachbereich 1  
 für Gemeinde Möser

**Bekanntmachung**  
**der 2. Auslegung des Bebauungsplanes „Blumenstraße“,**  
**Gemeinde Möser, (gem. § 4a Abs. 3 BauGB))**

Der Gemeinderat Möser hat in seiner Sitzung am 15.03.2006 die 2. Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes „Blumenstraße“ beschlossen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes „Blumenstraße“ und die Begründung liegen

**vom 11.04.2006 bis 26.04.2006**

im Fachbereich 3 der Verwaltungsgemeinschaft Biederitz-Möser, Brunnenbreite 7/8, während der Dienstzeiten oder nach Vereinbarung zu jedermann Einsicht öffentlich aus.

Während dieser Auslegungsfrist können Anregungen und Bedenken schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Möser, den 20.01.2006

Im Auftrag

gez. Jantz  
Fachbereichsleiterin

---

102

Verwaltungsgemeinschaft Biederitz-Möser  
Fachbereich 1  
für Gemeinde Körbelitz

**Bekanntmachung  
des Beschlusses über 3. Änderung der fortgeltenden Satzung über die Festlegung und Ab-  
rundung der Grenzen für die im Zusammenhang bebauten Ortsteile, Gemeinde Körbelitz,  
(gem. § 34 Abs. 4 und 5 BauGB)**

Der Gemeinderat Körbelitz hat in seiner Sitzung am 01.03.2006 den Beschluss über die 3. Änderung der o.g. Satzung beschlossen.

Folgende Änderungen sollen durchgeführt werden:

- **Herauslösung folgender Flurstücke der Flur 5: Teilfläche 1/1, Teilfläche 1/3, Teilfläche 150/1, Flurstück 140/1, 121/1**

Der Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Möser, den 20.03.2006

Im Auftrag

gez. Jantz  
Fachbereichsleiterin

---

103

Verwaltungsgemeinschaft Biederitz-Möser  
Fachbereich 1  
für Gemeinde Möser

**Bekanntmachung  
der öffentlichen Auslegung der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Tannenbreite“,**

**Gemeinde Möser, (gem. § 3 BauGB))**

Der Gemeinderat Möser hat in seiner Sitzung am 15.03.2006 die Auslegung des Entwurfes der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Tannenbreite“ beschlossen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes „Tannenbreite“ und die Begründung liegen

**vom 11.04.2006 bis 12.05.2006**

im Fachbereich 3 der Verwaltungsgemeinschaft Möser, Brunnenbreite 7/8, Zi. 45, während der Dienstzeiten oder nach Vereinbarung zu jedermann Einsicht öffentlich aus.

Während dieser Auslegungsfrist können Anregungen und Bedenken schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Möser, den 20.03.2006

Im Auftrag

gez. Jantz  
Fachbereichsleiterin

---

104

Verwaltungsgemeinschaft Biederitz-Möser  
Fachbereich 1  
für Gemeinde Möser

**Bekanntmachung  
über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Mischgebiet  
„Riebebergsbreite 2. Änderung“, Gemeinde Möser**

Der Gemeinderat der Gemeinde Möser hat in seiner Sitzung am 15.03.2006 die 1. Änderung des Bebauungsplanes Mischgebiet „Riebebergsbreite 2. Änderung“ beschlossen.

Folgende Änderung soll durchgeführt werden:

- **Herauslösung einer Teilfläche des Flurstückes 413/19, Flur 4**

Der Beschluss wird hiermit bekanntgemacht.

Möser, den 20.03.2006

Im Auftrag

gez. Jantz  
Fachbereichsleiterin

---

105

Verwaltungsgemeinschaft Biederitz-Möser  
Fachbereich 1  
für Gemeinde Körbelitz

**Bekanntmachung**  
**über die Auslegung des Beschlusses über 3. Änderung der fortgeltenden Satzung über die**  
**Festlegung und Abrundung der Grenzen für die im Zusammenhang bebauten Ortsteile,**  
**Gemeinde Körbelitz,**  
(gem. § 34 Abs. 4 und 5 BauGB)

Der Gemeinderat Körbelitz hat in seiner Sitzung am 01.03.2006 den Beschluss über die Auslegung der 3. Änderung der o.g. Satzung beschlossen.

Der Entwurf der geänderten Satzung liegt

**vom 11.04.2006 bis 12.05.2006**

im Fachbereich 3 der Verwaltungsgemeinschaft Biederitz-Möser, Brunnenbreite 7/8, während der Dienstzeiten oder nach Vereinbarung zu jedermann Einsicht öffentlich aus.

Während dieser Auslegungszeit können Anregungen und Bedenken schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben können.

Möser, den 20.03.2006

Im Auftrag

gez. Jantz  
Fachbereichsleiterin

---

106

Verwaltungsgemeinschaft Biederitz-Möser  
Fachbereich 1  
für Gemeinde Möser

**Bekanntmachung**  
**über die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Tannenbreite“,**  
**Gemeinde Möser**

Der Gemeinderat der Gemeinde Möser hat in seiner Sitzung am 15.03.2006 die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Tannenbreite“ beschlossen.

Folgende Änderung soll durchgeführt werden:

- **Verkehrsfläche zwischen dem Seerosenweg entfällt**
- **Anordnung vom Wendehämmern an den Enden der Stichstraßen**

Der Beschluss wird hiermit bekanntgemacht.

Möser, den 20.03.2006

Im Auftrag

gez. Jantz  
Fachbereichsleiterin



107

Verwaltungsgemeinschaft Biederitz/Möser  
 Fachbereich 1  
 für Gemeinde Lostau

**Bekanntmachung  
 über die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Sportpark“,  
 Gemeinde Lostau, gem. § 2 BauGB**

Der Gemeinderat der Gemeinde Hohenwarthe hat in seiner Sitzung am 14.02.2006 die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Sportpark“ beschlossen.

Folgende Änderung soll durchgeführt werden:

**- Veränderung der Baugrenze**

Der Beschluss wird hiermit bekanntgemacht.

Möser, den 20.03.2006

Im Auftrag

gez. Janz  
 Fachbereichsleiterin

108

Verwaltungsgemeinschaft Biederitz – Möser  
 Fachbereich 1  
 für Gemeinde Gübs

**Bekanntmachung des Beschlusses – Nr.: 10 / 2006  
 Jahresrechnung 2004 und Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2004**

Der Gemeinderat der Gemeinde Gübs fasste in seiner Sitzung am 06.03.2006 den Beschluss über

1. Die Jahresrechnung 2004 einschließlich Rechenschaftsbericht
2. die Erteilung der Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2004
3. die Auslegung der Jahresrechnung 2004 einschließlich Rechenschaftsbericht zur Einsichtnahme für jedermann

in der Zeit

**vom 10.04.2006 bis 21.04.2006**

in der Verwaltungsgemeinschaft Biederitz – Möser, Fachbereich 1, Zimmer 05, der Außenstelle Heyrothsberge, Berliner Straße 25 in 39175 Biederitz OT Heyrothsberge, während der Dienstzeiten oder nach Vereinbarung.

Der vorstehende Beschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Möser, den 22.03.2006

Im Auftrag

gez.: Jantz  
Fachbereichsleiterin

---

109

Verwaltungsgemeinschaft Biederitz-Möser  
Fachbereich 1  
für Gemeinde Hohenwarthe

**Bekanntmachung  
über die Aufhebung des Feststellungsbeschlusses zum geänderten Flächennutzungsplan  
der Gemeinde Hohenwarthe**

Der Gemeinderat der Gemeinde Hohenwarthe hat in seiner Sitzung am 17.01.2006 die Aufhebung des Feststellungsbeschlusses zum geänderten Flächennutzungsplan der Gemeinde Hohenwarthe beschlossen.

Der Beschluss wird hiermit bekanntgemacht.

Möser, den 22.03.2006

Im Auftrag

gez. Jantz  
Fachbereichsleiterin

---

110

Verwaltungsgemeinschaft Biederitz-Möser  
Fachbereich 1  
für Gemeinde Schermen

**Bekanntmachung  
über die Aufhebung des Beschlusses zur Änderung des Bebauungsplanes SO Wochenend-  
hausgebiet „Karlshof“, Gemeinde Schermen**

Der Gemeinderat der Gemeinde Schermen hat in seiner Sitzung am 21.03.2006 die Aufhebung der Änderung des Bebauungsplanes SO Wochenendhausgebiet „Karlshof“ beschlossen.

Der Beschluss wird hiermit bekanntgemacht.

Möser, den 22.03.2006

Im Auftrag

gez. Jantz  
Fachbereichsleiterin

---

111

Verwaltungsgemeinschaft Biederitz-Möser  
Fachbereich 1  
für Gemeinde Schermen

**Bekanntmachung  
über die Aufhebung des Beschlusses zur Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes, Gemeinde Schermen**

Der Gemeinderat der Gemeinde Schermen hat in seiner Sitzung am 21.03.2006 die Aufhebung der Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schermen beschlossen.

Der Beschluss wird hiermit bekanntgemacht.

Möser, den 22.03.2006

Im Auftrag

gez. Jantz  
Fachbereichsleiterin

---

112

**Bekanntmachung**

Der Gemeinderat der Gemeinde Redekin hat in seiner Sitzung am 13.03.2006 die Jahresrechnung 2004 bestätigt und dem Bürgermeister die Entlastung erteilt.

Die Jahresrechnung liegt gemäß § 108 Abs.5 GO LSA in der Zeit

**vom 03.04.2006 bis 11.04.2006**

zur Einsichtnahme in der VGem Elbe-Stremme-Fiener, 39307 Genthin, Breitscheidstr.3, Zimmer 25 öffentlich aus.

Genthin, den 22.03.2006

gez. Lucht  
Bürgermeister

---

113

**Bekanntmachung**

Der Gemeinschaftsausschuss der VGem Elbe-Stremme-Fiener hat in seiner Sitzung am 21.03.2006 die Jahresrechnung 2004 der ehemaligen VGem Jerichow bestätigt und dem Leiter des gemeinsamen Verwaltungsamtes die Entlastung erteilt.

Die Jahresrechnung liegt gemäß § 108 Abs.5 GO LSA in der Zeit

**vom 01.04.2006 bis 11.04.2006**

zur Einsichtnahme in der VGem Elbe-Stremme-Fiener, 39307 Genthin, Breitscheidstr.3, Zimmer 25 öffentlich aus.

Genthin, den 22.03.2006

gez. Schwindack  
Leiter des gemeinsamen Verwaltungsamtes

---

**114**

**Bekanntmachung**

Der Stadtrat der Stadt Jerichow hat in seiner Sitzung am 23.03.2006 die Jahresrechnung 2004 bestätigt und dem Bürgermeister die Entlastung erteilt.

Die Jahresrechnung liegt gemäß § 108 Abs.5 GO LSA in der Zeit

**vom 03.04.2006 bis 11.04.2006**

zur Einsichtnahme in der VGem Elbe-Stremme-Fiener, 39307 Genthin, Breitscheidstr.3, Zimmer 25 öffentlich aus.

Genthin, den 24.03.2006

Bothe  
Bürgermeister

**115**

**Bekanntmachung**

Der Gemeinderat der Gemeinde Klitsche hat in seiner Sitzung am 15.03.2006 die Jahresrechnung 2004 bestätigt und dem Bürgermeister die Entlastung erteilt.

Die Jahresrechnung liegt gemäß § 108 Abs.5 GO LSA in der Zeit

**vom 03.04.2006 bis 11.04.2006**

zur Einsichtnahme in der VGem Elbe-Stremme-Fiener, 39307 Genthin, Breitscheidstr.3, Zimmer 25 öffentlich aus.

Genthin, den 27.03.2006

gez. Kiehnscherf  
Bürgermeister

**116**

Einheitsgemeinde Stadt Gommern

Mit den Ortsteilen: Leitzkau/Hohenlochau, Wahlitz, Nedlitz, Dannigkow/Kressow, Menz, Vehlitz, Karith/Pöthen, Ladeburg, Dornburg

**Bekanntmachung**

**1. Änderung Flächennutzungsplan Ortsteil Wahlitz**

Die vom Stadtrat der Stadt Gommern am 20. September 2005 beschlossene Flächennutzungsplanänderung des Ortsteils Wahlitz ist dem Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt am 20. Dezember 2005 gem. § 6 Bau-gesetzbuch (BauGB) in der zur Zeit gültigen Fassung zur Genehmigung vorgelegt worden. Die Genehmigung der Flächennutzungsplan-änderung gilt gem. § 6 Abs. 4 Satz 4 BauGB mit Schreiben des Landesver-waltungsamtes vom 23. März 2006 als erteilt.

Mit der Bekanntmachung im Amtsblatt des Landkreises Jerichower Land wird die Änderung des Flächennut-zungsplanes des Ortsteiles Wahlitz wirksam.

Die Flächennutzungsplanänderung einschließlich Erläuterungsbericht kann im Rathaus der Stadt Gommern, Platz des Friedens 10, Bauamt, Zimmer 4 während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden. Einen Terminwunsch außerhalb der Sprechzeiten bitte vorher unter Durchwahl 039200/ 778926 vereinbaren. Jedermann kann über den Inhalt der Flächennutzungsplanänderung Auskunft verlangen.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 und Abs. 3 Satz 2 BauGB in der zur Zeit gültigen Fassung bezeichneten Vorschriften dann unbeachtlich sind, wenn sie nicht innerhalb von zwei Jahren nach dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Gommern geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung begründen soll, ist darzulegen.

gez. Rauls  
Bürgermeister

-Siegel-

---

117

Stadt Gommern  
mit den Ortsteilen:  
Vogelsang, Leitzkau, Hohenlochau, Wahlitz, Nedlitz, Dannigkow, Kressow, Menz, Vehlitz, Karith, Pöthen, Ladeburg, Dornburg

### **Bekanntmachung Bebauungsplan „Gerstenberg“ Wahlitz, 1. Änderung**

Der Stadtrat der Stadt Gommern hat am 20. September 2005 den Bebauungsplan „Gerstenberg“ Wahlitz, 1. Änderung mit Begründung gem. § 10 (1) Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich des o.g. Bebauungsplans ist der nachstehenden Gebietsabgrenzung zu entnehmen.

Mit der Bekanntmachung im Amtsblatt tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Der Bebauungsplan einschließlich seiner Begründung kann im Rathaus der Stadt Gommern, Platz des Friedens 10, Bauamt, Zimmer 4, während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden. Einen Terminwunsch außerhalb der Sprechzeiten bitte vorher unter der Durchwahl 039200/ 778926 vereinbaren. Jedermann kann über den Inhalt des Bebauungsplans Auskunft verlangen.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3, Abs. 2 und Abs. 3 Satz 2 des BauGB in der zur Zeit gültigen Fassung bezeichneten Vorschriften dann unbeachtlich sind, wenn sie nicht innerhalb von zwei Jahren nach dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung begründen soll, ist darzulegen.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 des BauGB in der zur Zeit gültigen Fassung über die Entschädigung von durch den Bebauungsplan eintretenden Vermögensnachteilen sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

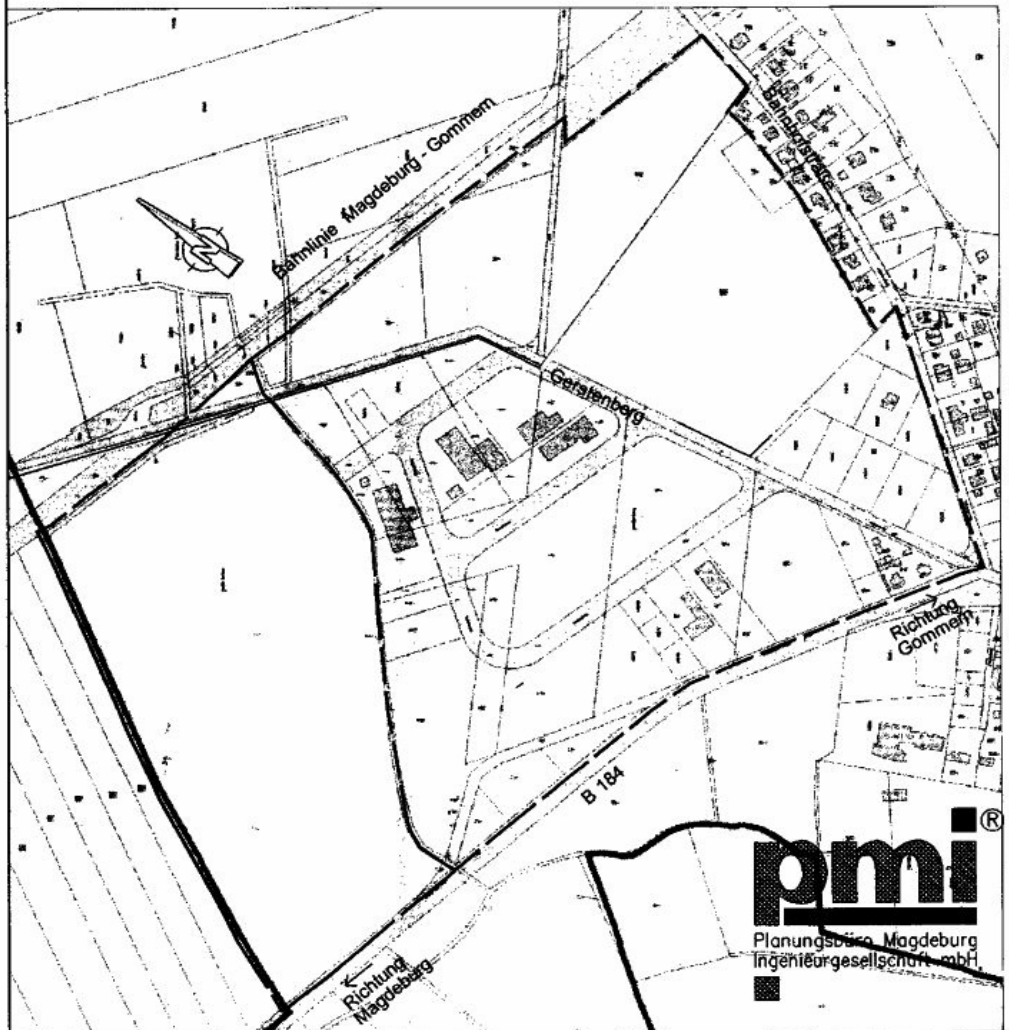
gez. Rauls  
Bürgermeister

-Siegel-

Anlage: Gebietsabgrenzung

# Stadt Gommern Ortsteil Wahlitz

## 1. Änderung des Bebauungsplanes "Gerstenberg" Gebietsabgrenzung



### D. Sonstiges

1. Amtliche Bekanntmachungen

118

### Öffentliche Bekanntmachung

Die Bundesnetzagentur gibt bekannt, dass die Deutsche Telekom AG, Sitz Bonn, die Erteilung von Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigungen gemäß § 9 des Grundbuchbereinigungsgesetzes für Telekommunikationsanlagen (Erdkabel, oberirdische Telekommunikationslinien mit Kabeln und Masten, sowie Kabelkanalanlagen mit Kabeln und Kabelkanalformsteinen) in der Gemeinde Tryppelna, sowie in den

lagen mit Kabeln und Kabelkanalformsteinen) in der Gemeinde Tryppehna, sowie in den Städten Burg, Gommern und Möckern beantragt hat.

Betroffen sind folgende Flurstücke (FSt.): **Gemarkung Burg**, Flur 27 FSt. 168/9, 168/10 und 176/9, **Gemarkung Gommern**, Flur 4 FSt. 11/6, 14/2, 791/14 und 919/13, Flur 5 FSt. 2/1, 18/1, 18/4, 26/6, 30, 33/2, 134/2, 174/33, 175/33, 201/18, 202/18, 212/1, 265/16, 269/18, 279/1, 280/32 und 285/31, **Gemarkung Karith**, Flur 2 FSt. 4/4, 4/6, 4/7, 4/8, 4/11, 5/1, 7/1, 21, 120/4, 10012, 10013, Flur 3 FSt. 13/1, 14/1, 44, 50/2, 51, 58, 59, 62, 67, 70/1, 70/2, 71/1, 71/2, 73, 74, 115/11, 118/13, 134/57, 139/25, 140/42, 141/45, 143/60, 144/63, 145/66, 151/1, 10001, 10005, 10007, 10009, 10010, 10012 bis 10017, 10019 bis 10023, **Gemarkung Möckern**, Flur 20 FSt. 9/1 bis 9/6, 9/8 bis 9/12, 9/14 bis 9/22, 9/26 und 9/29, Flur 21 FSt. 6/2 und 6/4, Flur 22 FSt. 2/24, 2/29, 3/4, 35/7, 36/9, 37/10, 38/12, 72/2 und 75/10, **Gemarkung Tryppehna**, Flur 2 FSt. 48 und 49, Flur 3 FSt. 51, 54/1, 55/1, 57 bis 64 und 65/1, **Gemarkung Vehlitz**, Flur 4 FSt. 23 und 120/21.

Betroffene können innerhalb von vier Wochen vom Tag dieser Bekanntmachung an die Antragsunterlagen bei der Bundesnetzagentur, Außenstelle Erfurt, Z 22-9 B 641/05, Zimmer 403, Zeppelinstraße 16, 99096 Erfurt einsehen und schriftlich bzw. zur Niederschrift Widerspruch einlegen.

Entsprechende Formulare sind dort erhältlich. Die Vereinbarung eines Termins oder ggf. eines anderen Ortes für die Einsichtnahme ist unter der Telefonnummer (03 61) 73 98-145 möglich.

Erfurt, 16.03.06

Bundesnetzagentur

**Impressum:**

Herausgeber:

Landkreis Jerichower Land  
PF 1131  
39281 Burg

Redaktion:

Landkreis Jerichower Land  
Kreistagsbüro  
39288 Burg, Bahnhofstr. 9  
Telefon: 03921 949-1701  
Telefax: 03921 949-9502  
E-Mail: [Kreistagsbuero@lkjl.de](mailto:Kreistagsbuero@lkjl.de)  
Internet: [www.lkjl.de](http://www.lkjl.de)  
Redaktionsschluss: 20./bzw. 21. des Monats  
Erscheinungstermin: letzter Arbeitstag des Monats

Das Amtsblatt kann im Internet auf der Website des Landkreises Jerichower Land ([www.lkjl.de](http://www.lkjl.de)) oder in der Kreisverwaltung des Landkreises Jerichower Land in Burg, Bahnhofstraße 9, Kreistagsbüro und in den Verwaltungen der Städte und Gemeinden eingesehen werden.

Gegen Kostenerstattung in Höhe von 3,00 EUR (Einzelpreis) zuzüglich der Portokosten ist ein Versand möglich. Ansprechpartner ist das Kreistagsbüro.